



## DECRETO Nº 92, DE 06 DE JUNHO DE 2019

Aprova desmembramento de uma área de 20.000 m<sup>2</sup>, localizada em Campinho, Distrito de Piedade do Paraopeba, Município de Brumadinho/MG.

O Prefeito Municipal de Brumadinho, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 95, inciso VII da Lei Orgânica do Município, e em conformidade com o art. 3º, § 2º da Lei Municipal nº 1.404, de 12 de dezembro de 2003;

### DECRETA:

**Art. 1º** Fica aprovado o desmembramento da área de 20.000,00m<sup>2</sup> (vinte mil metros quadrados); situada na Rua Hum, localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Município de Brumadinho/MG, conforme consta na Matrícula de Registro do Cartório de Registro de Imóveis de Brumadinho sob nº 29.442, de propriedade de José Matozinho da Silva - CPF: 316.758.166-20 e Silvânia Sampaio Fonseca Silva – CPF: 875.036.466-91.

**Art. 2º** O desmembramento a que se refere o artigo anterior originou os seguintes lotes:

- I. Lote 01 (Hum) com área de 464,17m<sup>2</sup> (quatrocentos e sessenta e quatro metros quadrados e dezessete décimos quadrados), com frente para a Rua do Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 26,23m (vinte e seis metros e vinte e três centímetros), confrontando com Rua Hum; fundo com 20,77m (vinte metros e setenta e sete centímetros), confrontando com Leandro da Silva Braga; lado direito com 18,42m (dezoito metros e quarenta e dois centímetros), confrontando com Leandro da Silva Braga; lado esquerdo com 23,26m (vinte e três metros e vinte e seis centímetros), confrontando com Lote 02;





- II. Lote 02 (Dois) com área de 491,40m<sup>2</sup> (quatrocentos e noventa e um metros quadrados e quarenta décimos quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 19,12m (dezenove metros e doze centímetros), confrontando com Rua Hum; fundo com 20,13m (vinte metros e treze centímetros) confrontando com Leandro da Silva Braga e Alciléia Pereira da Silva; lado direito com 23,26m (vinte e três metros e vinte seis centímetros), confrontando com Lote 01; lado esquerdo com 28,10m (vinte e oito metros e dez centímetros), confrontando com Lote 03;
- III. Lote 03 (Três) com área de 517,75m<sup>2</sup> (quinhentos e dezessete metros quadrados e setenta e cinco décimos quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 15,70m (quinze metros e setenta centímetros), confrontando com Rua Hum; fundo com 18,70m (dezoito metros e setenta centímetros), confrontando com Alciléia Pereira da Silva; lado direito com 28,10m (vinte e oito metros e dez centímetros), confrontando com Lote 02; lado esquerdo com 37,44m (trinta e sete metros e quarenta e quatro centímetros), confrontando com Lote 04;
- IV. Lote 04 (Quatro) com área de 664,35m<sup>2</sup> (seiscentos e sessenta e quatro metros quadrados e trinta e cinco décimos quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 17,00m (dezessete metros), confrontando com Rua Hum; fundo com 17,43m (dezessete metros e quarenta e três centímetros), confrontando com Lote 13; lado direito com 37,44m (trinta e sete metros e quarenta e quatro centímetros), confrontando com Lote 03; lado esquerdo com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 05;
- V. Lote 05 (Cinco) com área de 480,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e oitenta metros quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes





- limites e confrontações: frente com 12,00m (doze metros), confrontando com Rua Hum; fundo com 12,00m (doze metros), confrontando com Lote 13; lado direito com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 04; lado esquerdo com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 06;
- VI. Lote 06 (Seis) com área de 480,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e oitenta metros quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 12,00m (doze metros), confrontando com Rua Hum; fundo com 12,00 (doze metros), confrontando com Lote 13; lado direito com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 05; lado esquerdo com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 07;
- VII. Lote 07 (Sete) com área de 480,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e oitenta metros quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 12,00m (doze metros), confrontando com Rua Hum; fundo com 12,00m (doze metros), confrontando com Lote 13; lado direito com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 06; lado esquerdo com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 08.
- VIII. Lote 08 (Oito) com área de 480,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e oitenta metros quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 12,00m (doze metros), confrontando com Rua Hum; fundo com 12,00m (doze metros), confrontando com Lote 13; lado direito com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 07; lado esquerdo com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 09;
- IX. Lote 09 (Nove) com área de 480,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e oitenta metros quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 12,00m (doze metros), confrontando com Rua Hum; fundo com 12,00m (doze metros), confrontando com Lote 13; lado direito com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 08; lado esquerdo com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 10;





- X. Lote 10 (Dez) com área de 480,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e oitenta metros quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 12,00m (doze metros), confrontando com Rua Hum; fundo com 12,00m (doze metros), confrontando com Lote 13; lado direito com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 09; lado esquerdo com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 11;
- XI. Lote 11 (Onze) com área de 924,52m<sup>2</sup> (novecentos e vinte e quatro metros quadrados e cinquenta e dois décimos quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 22,76m (vinte e dois metros e setenta e seis centímetros), confrontando com Rua Hum; fundo com 23,62m (vinte e três metros e sessenta e dois centímetros), confrontando com Lote 13; lado direito com 40,00m (quarenta metros), confrontando com Lote 10; lado esquerdo com 39,82m (trinta e nove metros e oitenta e dois centímetros), confrontando com Lote 12;
- XII. Lote 12 (Doze) com área de 919,12m<sup>2</sup> (novecentos e dezenove metros quadrados e doze décimos quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 25,90m (vinte e cinco metros e noventa centímetros), confrontando com Rua Hum; fundo com 26,07m (vinte e seis metros e sete centímetros), confrontando com Lote 13; lado direito com 39,82m (trinta e nove metros e oitenta e dois centímetros), confrontando com Lote 11; lado esquerdo com 32,30m (trinta e dois metros e trinta centímetros), confrontando com Lote 13;
- XIII. Lote 13 (Treze) com área de 13.138,69m<sup>2</sup> (treze mil, cento e trinta e oito metros quadrados e sessenta e nove décimos quadrados), com frente para a Rua Hum, da localidade de Campinho, Zona Urbana de Piedade do Paraopeba, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: frente com 120,99m (cento e vinte metros e noventa e nove centímetros),





confrontando com Rua Hum; fundo com 26,75m (vinte e seis metros e setenta e cinco centímetros), confrontando com Maria Marta da Silva; lado direito com 326,832m (trezentos e vinte seis metros e oitocentos e trinta e dois milímetros), confrontando com Alcileia Pereira da Silva, fundos dos Lotes 04,05,06,07,08,09,10,11,12 e lateral esquerda do Lote 12; lado esquerdo com 351,40m (trezentos e cinquenta e um metros e quarenta centímetros), confrontando com Maria Marta da Silva.

**Art. 3º** A planta e memorial descritivo deverão ser levados ao registro imobiliário no prazo de 180 (cento e oitenta) dias a contar da publicação deste decreto.

**Art. 4º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 5º** Revogam-se as disposições em contrário, em especial o Decreto nº 67, de 15 de abril de 2019.

Brumadinho, 06 de junho de 2019.

Vânia Alves Estevão  
**Secretária de Planejamento e Coordenação**

Avimar de Melo Barcelos  
**Prefeito Municipal**

