



## DECRETO Nº 06, DE 07 DE JANEIRO DE 2020

Aprova desmembramento do lote 04 da quadra 08, imóvel situado à Rua Belmiro Pinto Brandão, no lugar denominado Fazenda Santa Cruz, Distrito de Conceição de Itaguá, Município de Brumadinho/MG.

O Prefeito Municipal de Brumadinho, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 95, inciso VII da Lei Orgânica do Município, e em conformidade com o art. 3º, § 2º da Lei Municipal nº 1.404, de 12 de dezembro de 2003;

### DECRETA:

**Art. 1º** Fica aprovado o desmembramento do lote de um terreno nº 04 (quatro) da quadra 08 (oito) com área de 8.046,28m<sup>2</sup> (oito mil, quarenta e seis metros quadrados e vinte e oito decímetros quadrados) imóvel situado no lugar denominado Fazenda Santa Cruz, Distrito Conceição de Itaguá, Brumadinho/MG, conforme consta na Matrícula de Registro do Cartório de Registro de Imóveis de Brumadinho sob nº 30.455, de propriedade de Adilson Agostinho Sales Silva, CPF: 936.359.666-49.

**Art. 2º** O desmembramento a que se refere o artigo anterior originou os seguintes lotes:

- I. Lote 04A (quatro A) com área de 2.014,82m<sup>2</sup> (dois mil e catorze metros quadrados e oitenta e dois decímetros quadrados), com frente para a Rua Belmiro Pinto Brandão, zona urbana de Conceição de Itaguá, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: 17,46m (dezessete metros e quarenta e seis centímetros) de frente com a Rua Belmiro Pinto Brandão; 30,53m (trinta metros e cinquenta e três centímetros) de fundos com João Gomes Maciel; 80,93m (oitenta metros e noventa e três centímetros) de lateral direita com os lotes 01 e 03 da quadra 08; 97,43m (noventa e sete metros e quarenta e três centímetros) de lateral esquerda com lote 04-B da quadra 08.





- II. Lote 04B (quatro B) com área de 2.002,61m<sup>2</sup> (dois mil e dois metros quadrados e sessenta e um decímetros quadrados), com frente para a Rua Belmiro Pinto Brandão, zona urbana de Conceição de Itaguá, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: 17,52m (dezessete metros e cinquenta e dois centímetros) de frente com a Rua Belmiro Pinto Brandão; 24,04m (vinte e quatro metros e quatro centímetros) de fundos com João Gomes Maciel; 97,43m (noventa e sete metros e quarenta e três centímetros) de lateral direita com os lote 04-A da quadra 08; 97,65 (noventa e sete metros e sessenta e cinco centímetros) de lateral esquerda com lote 04-C da quadra 08.
- III. Lote 04C (quatro C) com área de 2.001,46m<sup>2</sup> (dois mil e um metros quadrados e quarenta e seis decímetros quadrados), com frente para a Rua Belmiro Pinto Brandão, zona urbana de Conceição de Itaguá, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: 21,72m (vinte e um metros e setenta e dois centímetros) de frente com a Rua Belmiro Pinto Brandão; 20,66m (vinte metros e sessenta e seis centímetros) de fundos com João Gomes Maciel; 97,67m (noventa e sete metros e sessenta e sete centímetros) de lateral direita com o lote 04-B da quadra 08; 95,39m (noventa e cinco metros e trinta e nove centímetros) de lateral esquerda com lote 04-D da quadra 08.
- IV. Lote 04D (quatro D) com área de 2.027,39m<sup>2</sup> (dois mil e vinte e sete metros quadrados e trinta e nove decímetros quadrados), com frente para a Rua Belmiro Pinto Brandão, zona urbana de Conceição de Itaguá, Brumadinho/MG, com os seguintes limites e confrontações: 21,81m (vinte e um metros e oitenta e um centímetros) de frente com a Rua Belmiro Pinto Brandão; 23,27m (vinte e três metros e vinte e sete centímetros) de fundos com João Gomes Maciel; 95,39m (noventa e cinco metros e trinta e nove centímetros) de lateral direita com o lote 04-C da quadra 08; 90,11m (noventa metros e onze centímetros) de lateral esquerda com Área Institucional.





**Art. 3º** A planta e memorial descritivo deverão ser levados ao registro imobiliário no prazo de 180 (cento e oitenta) dias a contar da publicação deste decreto.

**Art. 4º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Brumadinho, 07 de janeiro de 2020.

Avimar de Melo Barcelos  
**Prefeito Municipal**

Vânia Alves Estevão  
**Secretária de Planejamento e  
Coordenação**

