

## DECRETO Nº 38, DE 20 DE FEVEREIRO DE 2019

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação de pleno domínio, área de terreno rural situada no Município de Brumadinho e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Brumadinho, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 95, inciso VII, da Lei Orgânica Municipal; e considerando os artigos 2º, 5º letra “I” e 6º do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941;

CONSIDERANDO, ainda, que a via municipal que ligava o povoado de Córrego de Feijão à Sede do Município de Brumadinho foi destruída pela lama dos rejeitos ocasionada pela ruptura barragem da Mina do Feijão;

CONSIDERANDO, por último, a necessidade de se recompor, com urgência, o acesso da Comunidade atingida à Sede, buscando a restauração da normalidade pública, como consta da motivação do Decreto Municipal nº 17, de 28 de janeiro de 2019 que declara estado de calamidade pública no Município de Brumadinho;

### DECRETA:

**Art. 1º** Fica declarada de utilidade pública para fins de desapropriação de pleno domínio, amigável ou judicialmente, uma área de terreno de **10.559,20 m²** e perímetro de 2.153,37 metros situada na Zona Rural do Município de Brumadinho, dentro dos seguintes limites e confrontações:

“Inicia-se se no marco denominado '**ponto P1**', georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS 2000, MC-45°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 591064.560 m e N= 7772402.126 m, marco este localizado no vértice de ponto coordenado, dividindo-o com o **ESTRADA MUNICIPAL - ALBERTO FLORES / VALE / ARANHA**; Daí segue confrontando com **ESTRADA MUNICIPAL - ALBERTO FLORES / VALE / ARANHA** com o azimute de 87°38'57" e a distância de 59.05 m até o marco '**ponto P2**' (E=591123.558 m e N=7772404.548 m) cravado no vértice de ponto coordenado; Daí segue confrontando com **MÁRCIO PAULO B.P.**

**MASCARENHAS** com o azimute de  $81^{\circ}22'51''$  e a distância de 28.09 m até o marco '**ponto P3**' (E=591151.333 m e N=7772408.758 m); Daí segue com o azimute de  $76^{\circ}49'36''$  e a distância de 187.21 m até o marco '**ponto P4**' (E=591333.620 m e N=7772451.424 m); Daí segue com o azimute de  $76^{\circ}49'36''$  e a distância de 40.00 m até o marco '**ponto P5**' (E=591372.567 m e N=7772460.540 m); Daí segue com o azimute de  $85^{\circ}00'45''$  e a distância de 33.93 m até o marco '**ponto P6**' (E=591406.366 m e N=7772463.490 m); Daí segue com o azimute de  $110^{\circ}37'12''$  e a distância de 45.97 m até o marco '**ponto P7**' (E=591449.387 m e N=7772447.302 m); Daí segue com o azimute de  $93^{\circ}34'35''$  e a distância de 41.35 m até o marco '**ponto P8**' (E=591490.653 m e N=7772444.723 m); Daí segue com o azimute de  $122^{\circ}44'46''$  e a distância de 60.31 m até o marco '**ponto P9**' (E=591541.381 m e N=7772412.099 m); Daí segue com o azimute de  $141^{\circ}04'16''$  e a distância de 47.84 m até o marco '**ponto P10**' (E=591571.441 m e N=7772374.883 m); Daí segue com o azimute de  $127^{\circ}38'09''$  e a distância de 17.15 m até o marco '**ponto P11**' (E=591585.022 m e N=7772364.411 m); Daí segue com o azimute de  $102^{\circ}16'58''$  e a distância de 28.93 m até o marco '**ponto P12**' (E=591613.287 m e N=7772358.257 m); Daí segue com o azimute de  $92^{\circ}14'31''$  e a distância de 41.99 m até o marco '**ponto P13**' (E=591655.249 m e N=7772356.614 m); Daí segue com o azimute de  $96^{\circ}00'22''$  e a distância de 23.73 m até o marco '**ponto P14**' (E=591678.847 m e N=7772354.132 m); Daí segue com o azimute de  $67^{\circ}31'17''$  e a distância de 44.53 m até o marco '**ponto P15**' (E=591719.991 m e N=7772371.156 m); Daí segue com o azimute de  $73^{\circ}35'56''$  e a distância de 38.41 m até o marco '**ponto P16**' (E=591756.840 m e N=7772382.002 m); Daí segue com o azimute de  $85^{\circ}12'11''$  e a distância de 23.01 m até o marco '**ponto P17**' (E=591779.773 m e N=7772383.927 m); Daí segue com o azimute de  $110^{\circ}51'35''$  e a distância de 18.14 m até o marco '**ponto P18**' (E=591796.721 m e N=7772377.469 m); Daí segue com o azimute de  $138^{\circ}49'46''$  e a distância de 87.43 m até o marco '**ponto P19**' (E=591854.274 m e N=7772311.658 m); Daí segue com o azimute de  $153^{\circ}39'28''$  e a distância de 76.50 m até o marco '**ponto P20**' (E=591888.218 m e N=7772243.104 m); Daí segue com o azimute de  $135^{\circ}48'29''$  e a distância de 19.82 m até o marco '**ponto P21**' (E=591902.032 m e N=7772228.895 m); Daí segue com o azimute de  $127^{\circ}07'26''$  e a distância de 41.09 m até o marco '**ponto P22**' (E=591934.793 m e N=7772204.097 m); Daí segue com o azimute de  $132^{\circ}18'14''$  e a distância de 17.85 m até o marco '**ponto P23**' (E=591947.995 m e N=7772192.082 m); Daí segue com o azimute de  $136^{\circ}29'17''$  e a distância de 55.48 m até o marco '**ponto P24**' (E=591986.190 m e N=7772151.850 m) cravado no vértice de ponto coordenado; Daí segue confrontando com **ESTRADA MUNICIPAL CÓRREGO DO FEIJÃO PARA ALBERTO FLORES** com o

azimute de 266°19'50" e a distância de 13.02 m até o marco **'ponto P25'** (E=591973.193 m e N=7772151.016 m) cravado no vértice de ponto coordenado; Daí segue confrontando com **MÁRCIO PAULO B. P. MASCARENHAS** com o azimute de 316°29'17" e a distância de 46.77 m até o marco **'ponto P26'** (E=591940.994 m e N=7772184.932 m); Daí segue com o azimute de 312°18'14" e a distância de 17.03 m até o marco **'ponto P27'** (E=591928.397 m e N=7772196.396 m); Daí segue com o azimute de 307°07'26" e a distância de 41.40 m até o marco **'ponto P28'** (E=591895.391 m e N=7772221.380 m); Daí segue com o azimute de 315°48'29" e a distância de 22.15 m até o marco **'ponto P29'** (E=591879.954 m e N=7772237.259 m); Daí segue com o azimute de 333°39'28" e a distância de 76.77 m até o marco **'ponto P30'** (E=591845.890 m e N=7772306.055 m); Daí segue com o azimute de 318°49'46" e a distância de 83.63 m até o marco **'ponto P31'** (E=591790.833 m e N=7772369.011 m); Daí segue com o azimute de 290°51'35" e a distância de 13.37 m até o marco **'ponto P32'** (E=591778.340 m e N=7772373.771 m); Daí segue com o azimute de 265°12'11" e a distância de 19.72 m até o marco **'ponto P33'** (E=591758.689 m e N=7772372.122 m); Daí segue com o azimute de 253°35'56" e a distância de 36.87 m até o marco **'ponto P34'** (E=591723.324 m e N=7772361.713 m); Daí segue com o azimute de 247°31'17" e a distância de 46.53 m até o marco **'ponto P35'** (E=591680.325 m e N=7772343.921 m); Daí segue com o azimute de 276°00'22" e a distância de 25.94 m até o marco **'ponto P36'** (E=591654.529 m e N=7772346.635 m); Daí segue com o azimute de 272°14'31" e a distância de 42.54 m até o marco **'ponto P37'** (E=591612.018 m e N=7772348.299 m); Daí segue com o azimute de 282°16'58" e a distância de 32.05 m até o marco **'ponto P38'** (E=591580.697 m e N=7772355.118 m); Daí segue com o azimute de 307°38'09" e a distância de 20.58 m até o marco **'ponto P39'** (E=591564.402 m e N=7772367.683 m); Daí segue com o azimute de 321°04'16" e a distância de 47.40 m até o marco **'ponto P40'** (E=591534.615 m e N=7772404.560 m); Daí segue com o azimute de 302°44'46" e a distância de 55.86 m até o marco **'ponto P41'** (E=591487.636 m e N=7772434.774 m); Daí segue com o azimute de 273°44'35" e a distância de 40.45 m até o marco **'ponto P42'** (E=591447.268 m e N=7772437.415 m); Daí segue com o azimute de 290°37'12" e a distância de 45.21 m até o marco **'ponto P43'** (E=591404.955 m e N=7772453.336 m); Daí segue com o azimute de 265°12'07" e a distância de 30.18 m até o marco **'ponto P44'** (E=591374.883 m e N=7772450.812 m); Daí segue com o azimute de 256°49'36" e a distância de 227.65 m até o marco **'ponto P45'** (E=591153.225 m e N=7772398.931 m); Daí segue com o azimute de 261°22'51" e a distância de 29.02 m até o marco **'ponto P46'** (E=591124.536 m e N=7772394.582 m); Daí segue com o azimute de 267°25'01" e a distância de 32.05 m até o marco **'ponto P47'**

(E=591092.521 m e N=7772393.138 m); Daí segue com o azimuth de 287°49'12" e a distância de 29.37 m até o marco '**ponto P1**' (E=591064.560 m e N=7772402.126 m) cravado no vértice de ponto coordenado; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de **1.05.592 ha; ou 10.559.20 m2.**

**Art. 2º** A área expropriada descrita no artigo anterior, denominada “Fazenda Nova Estância” é constituída de parte de uma área maior de 51,63,08ha (cinquenta e um hectares, sessenta e três ares e oito centiares) de propriedade de Number One Systems Tecnologia Educacional Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 17.330.168/0001-68, e registrada no Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Brumadinho sob nº R-4-19.628, na matrícula nº 19.628, com as retificações e alterações promovidas através da AV-6-19.628 e da Av-7-19.628 da matrícula 19.628.

**Art. 3º** A *expropriação* objetiva a abertura de estrada municipal ligando o Povoado de Córrego de Feijão à Sede do Município de Brumadinho.

**Art. 4º** A Procuradoria Geral do Município fica autorizada a promover a desapropriação administrativa ou judicialmente, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência de que trata o art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941.

**Art. 5º** As despesas decorrentes da desapropriação correrão por conta de dotação orçamentária própria, suplementada, se necessário.

**Art. 6º** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 7º** Revogam-se as disposições em contrário.

Brumadinho, 20 de fevereiro de 2019.

Avimar de Melo Barcelos  
**Prefeito Municipal**